

S sbm

bva beroepsvereniging
voor
architecten

TRAINING

COACHING

ADVIES

PERMANENTE VORMING



www.sbm.be

BVA PRO

Lid zijn van een beroepsvereniging is onontbeerlijk om bij te blijven met de nieuwste ontwikkelingen, technieken en mogelijkheden van het beroep. Als politiek-neutrale vereniging wil BVA architecten een interessant lidmaatschap aanbieden, waarbij je bovendien bijdraagt aan de ondersteuning van BVA.

Deze beroepsvereniging voor architecten versterkt en verbindt architecten die het maatschappelijk belang van architectuur binnen een duurzame samenleving ter harte nemen. BVA organiseert zelf activiteiten en is niet langer uitsluitend de koepel van de ledenverenigingen. Aandacht voor de kwaliteit van de architectuur en de wijzigende rol van de architect in het bouwgebeuren staan hierbij centraal.

Als architect sta je dagelijks voor heel wat boeiende uitdagingen. Je beweegt je continu door een creatieve wervelwind van wijzigende inzichten, technische evoluties en steeds veranderende regelgeving .

Up-to-date blijven is dé boodschap. Om je daarbij te helpen reikt BVA het kennisplatform **BVA PRO** aan. Als beroepsvereniging voor architecten wensen we architecten te steunen in alle facetten van het beroep.

Daarom organiseert BVA in samenwerking met SBM een 6 - tal uiteenlopende topics.

- Opleiding EPB: Het nieuwe S - peil en andere wijzigingen in 2018
- Opleiding nieuwe wetgeving brandveiligheid
- Opleiding omgevingsvergunning
- Opleiding nieuwe wetgeving overheidsopdrachten
- Opleiding negotiatie architectuurovereenkomst + onderbouwing erelonen
- Opleiding Revit

Deze opleidingen zijn ook mogelijk op maat van uw architectenbureau.

Of heeft u interesse in een ander topic? Stuur uw voorstellen naar glenn.brysse@sbmopleidingen.be (of contact BVA)

Inschrijven of bijkomende informatie:

<https://bvarchitecten.be/activiteiten/>



beroepsvereniging
voor
architecten

OPLEIDING EPB: HET NIEUWE S-PEIL, DE VERSTRENGDE EPB-EISEN EN OVERIGE WIJZIGINGEN AAN DE EPW- EN EPN REKENMETHODE VANAF 2018

+ praktijkvoorbeelden

De EPB verslaggever dient tijdens het kalenderjaar 2017 minstens 6 uur permanente vorming te volgen over het wijzigingspakket van 2018 over o.a. het S-peil en de E-peilverstrenking vanaf 2018. Maar ook de architect dient van deze vernieuwingen op de hoogte zijn. Daarom organiseren wij deze opleiding rond de voornaamste wijzigingen aan de EPB-regelgeving vanaf 2018.

PROGRAMMA

- de verstrenge eisen voor EPN-gebouwen en enkele strengere U-waarden vanaf 2018
- de invoer van het 'S-peil' of 'Schilpeil'. Dat drukt vanaf 2018 de energie-efficiëntie van de gebouwschil uit en vervangt de K-peileis en de eis op de netto-energiebehoefte
- overige wijzigingen aan de EPW- en EPN-rekenmethodes

PRAKTISCHE GEGEVENS

- Antwerpen: 6/03/2018 Telkens van 19u00 - 22u00
- Leuven of Brussel: 19/03/2018 & Telkens van 19u00 - 22u00
- Gent: 16/04/2018 Telkens van 19u00 - 22u00

Kostprijs

Leden BVA: € 112,5 (excl. BTW) – 40% korting mogelijk via KMO Portefeuille

Niet – leden BVA: € 125 (excl. BTW) – 40% korting mogelijk via KMO Portefeuille

DOCENT

Ing. Danny Defoor

Danny Defoor is EPB verslaggever, veiligheidscoördinator, ventilatieverslaggever en energiedeskundige. Hij doet dit vanuit zijn eigen bedrijf Danafix – EVC. Hij kan een jarenlange ervaring bieden met meer dan 1.000 projecten in scholen, kantoren, industrie, openbare werken, wegenbouw, appartementbouw, woningen. Dit zowel voor afbraak, renovatie en nieuwbouw.



OPLEIDING OMGEVINGSVERGUNNING: DE DIGITALE VERGUNNINGSAANVRAAG

De omgevingsvergunning doet de stedenbouwkundige vergunning en milieuvergunning samensmelten. Hierdoor is deze vergunning op maat van gemengde projecten, waarbij een stedenbouwkundige vergunning (of melding) en/of een milieuvergunning (of melding) zijn vereist. De decreetgever had dan ook bedrijfsgerelateerde doelstellingen voor ogen: tegenstrijdige beslissingen, onzekerheid en traagheid van de beslissing moeten zoveel mogelijk vermeden worden. De omgevingsvergunning moet dus een probleemoplossende en flexibelere vergunningsprocedure worden. Maar wordt dit ook gerealiseerd? Waar mag u zich als architect aan verwachten?

Worden besproken

- Belangrijkste wijzigingen eens de wetgeving in werking treedt
- Nieuwe procedure

PROGRAMMA

We gaan grondig in op:

- Inleiding
- Decretaal kader
 - » Algemeen
 - » Het Omgevingsvergunningsdecreet
 - Doelstellingen
 - Krachtlijnen
 - Proceduredecreet
 - » De codextrein - belangrijke wijzigingen m.b.t. vergunningen
- De aanvraag voorbereiden
 - » Is een vergunning nodig? Welke?
 - » Beoordelingsgronden: Als een vergunning nodig is, kan deze dan verkregen worden?
 - » Afwijkingsmogelijkheden: Indien de vergunning in principe niet verkregen kan worden, is er dan een afwijking mogelijk?
 - » Het sectoraal kader
 - » Informele voorbespreking en projectvergadering
 - » Informatievergadering
- De aanvraag indienen
 - » Digitale indiening
 - » De bevoegde overheid
- De behandeling van de aanvraag
 - » Gewone procedure
 - » Vereenvoudigde procedure
- Beroepsmogelijkheden
 - » De administratieve beroepsprocedure
 - » Het beroep bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen
- Aanvang van de werken
- Geldigheidsduur van de omgevingsvergunning

- Bijstelling van de omgevingsvergunning
- Vragen, ervaringsuitwisseling en antwoorden

Dit alles wordt zowel vanuit de theorie als mogelijke praktische drempels behandeld. Schema's worden ter beschikking gesteld om één en ander te verduidelijken.

PRAKTISCHE GEGEVENS

- Leuven of Brussel: 15/03/2018 van 9u00 - 12u00 & 13u00 - 16u00
- Antwerpen: 15/05/2018 van 9u00 - 12u00 & 13u00 - 16u00
- Gent: 12/06/2018 van 9u00 - 12u00 & 13u00 - 16u00

Kostprijs

Leden BVA: € 171 (excl. BTW) - 40% korting mogelijk via KMO Portefeuille (incl. broodjeslunch)

Niet - leden BVA: € 190 (excl. BTW) - 40% korting mogelijk via KMO Portefeuille (incl. broodjeslunch)

DOCENT

Reiner Tijs

is advocaat en partner van Forum Advocaten. Zijn specialisaties zijn administrative law, environmental law, town and country planning, urban development; Ruimtelijke ordening en stedenbouw, milieurecht, strafrecht,...

FORUM ADVOCATEN verleent juridische diensten aan diverse publieke en private (rechts)personen bij complexe dossiers uit het ruimtelijke ordenings- en milieurecht. Naast een jarenlange praktijkervaring bouwt FORUM ADVOCATEN ook steeds verder aan de uitbouw van haar juridische knowhow. Zo publiceerde Reiner Tijs reeds diverse boeken (zie onder). Het kantoor verleent ook graag zijn medewerking aan studiedagen en verzorgt ook juridische opleidingen op maat over ruimtelijke ordening, onteigeningen, openbaarheid van bestuur, de motiveringsplicht,... Wij geloven in de meerwaarde van een dagelijkse praktijk, geworteld in een grondige juridische onderbouw.

- 'Ruimtelijke ordening in Vlaanderen. Inleiding, beginselen en krachtlijnen', R. TIJS, Politiea, 2015, 214p.
- 'Stedenbouwkundige verordeningen', R. TIJS, Die Keure, 2015
- 'Planmerintegratedecreet', R. TIJS, Politeia, 2017, 175p.



OPLEIDING NIEUWE WETGEVING OVERHEIDSOPDRACHTEN

Deze opleiding geeft een uitgebreide uiteenzetting van de wijzigingen in de wet overheidsopdrachten die het gevolg zijn van de omzetting van Europese richtlijnen. Deze nieuwe regelgeving trad in werking op 30 juni 2017.

De richtlijnen wijzigen de plaatsingsregels, de procedures, de bekendmaking, ... Een update van uw kennis om verder correct en efficiënt overheidsopdrachten te kunnen plaatsen en gunnen is dus zeker aan de orde!

Doelstellingen van de wetgever waren onder meer:

- de efficiëntie van de overheidsopdrachten verhogen door de huidige regels te vereenvoudigen en te versoepelen en door rationele en efficiënte procedures in te voeren
- de ondersteuning van innovatie
- de overheidsopdrachten beter open te stellen voor kleine en middelgrote ondernemingen (opsplitsen in percelen)
- de aankopers toelaten om de overheidsopdrachten beter te gebruiken als instrument voor de ondersteuning van maatschappelijke doeleinden, dankzij de betere bescherming van het milieu, een beter gebruik van grondstoffen en een grotere energie-efficiëntie,
- kwaliteit als factor laten doorwegen ten opzichte van de factor prijs

PROGRAMMA

Overzicht van de ganse procedure met in elke fase de wijzigingen relevant voor de aanbestedende overheden naar aanleiding van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, de rechtsbeschermingswet en de KB's plaatsing en uitvoering in de klassieke sectoren.

1. Inleiding
2. Toepassingsgebied van de wetgeving overheidsopdrachten
3. Algemene beginselen (titel I van de wet)
4. Plaatsingsprocedures en aankondiging van opdrachten
5. Sociale en andere specifieke diensten (Belangrijke wijziging)
6. Technieken en instrumenten
7. Modaliteiten
8. Kwalitatieve selectie
9. Gunningscriteria
10. Technische specificaties en uitvoeringsvoorwaarden
11. Onderzoek van de offertes
12. Rechtsbescherming en informatie mbt gunning van overheidsopdrachten
13. Uitvoering van overheidsopdrachten (kort)

PRAKTISCHE GEGEVENS

- Gent: 20/03/2018 & 27/03/2018 Telkens van 19u00 - 22u00
- Leuven of Brussel: 22/05/2018 & 29/05/2018 Telkens van 19u00 - 22u00
- Antwerpen: 19/04/2018 & 26/04/2018 Telkens van 19u00 - 22u00

Kostprijs

Leden BVA: € 171 (excl. BTW) – 40% korting mogelijk via KMO Portefeuille

Niet – leden BVA: € 190 (excl. BTW) – 40% korting mogelijk via KMO Portefeuille.



OPLEIDING SOFT SKILLS: NEGOTIATIE ARCHITECTUUROVEREENKOMST + ONDERBOUWING ERELONEN

“If you pay peanuts, you get monkeys”

Vele confraters onder ons herinneren zich nog door de Orde gepubliceerde deontologische norm n°2 die een leidraad vormde voor het bepalen van een billijk ereloon voor te leveren of geleverde prestaties. Onder druk van de Europese regelgeving aangaande de vrije mededinging is deze norm al geruime tijd naar de prullenmand verwezen.

De slinger lijkt nu echter helemaal naar de andere kant doorgeslagen. Bijzonder veel architecten nemen vandaag genoeg met een veel te schamele vergoeding. Veelal omdat ze helemaal niet weten hoeveel uren zij in werkelijkheid aan een project besteden of welk deel van de algemene bureaunkosten aan een project kan toebedeeld worden. Er wordt op die manier schromelijk onvoldoende weerwerk geboden aan de hierover gangbare meningen in het publiek of aan de ideeën van opdrachtgevers. Ook openbare overheden durven nu belachelijke erelonen voorstellen, terwijl tegelijkertijd van de architect werkelijk alles verwacht wordt, zonder ook maar een minste vrijwaring van enige aansprakelijkheid toe te staan.

Als beroepsvereniging wensen wij samen met onze leden de krachten te bundelen om hiertegen doelmatig en gericht te reageren.

En gelukkig worden ons nu ook betere tools aangereikt. Onder leiding van Hoofddocent Johan Rutgeers aan de KU Leuven is in 2015-2016 een grootschalig onderzoek opgezet naar de tijdsbesteding van Belgische architectenbureaus, ook gedifferentieerd naar omvang en aard van de opdracht. Het resultaat van dit onderzoek is niet alleen breed publiek bekend gemaakt, maar hieruit is ook een gereedschap ontwikkeld die de architecten toelaat om veel meer marktconform zijn ereloon vast te stellen. Bovendien gaat dit instrument uit van een wetenschappelijk gefundeerde billijke vergoeding, overeenstemmend met de lange opleiding, het hoge competentieniveau, de onontkoombare eindverantwoordelijkheid én belangrijke maatschappelijke rol van de architect. Wij raden u dus stellig aan om voortaan ook de rekenmodule ‘Werktijdberekening van een Architectenopdracht’ te gebruiken die u hier kan terugvinden: <https://archimath.systeme-d.com/>.

PROGRAMMA

- Deel 1: Inleiding – Resultaten studie
- Deel 2: Negotiatie architectuurovereenkomst
- Deel 3: Onderbouwing erelonen
- Deel 4: Toepassing tool (KUL)

PRAKTISCHE GEGEVENS

- Leuven of Brussel: 21/03/2018 & Telkens van 19u00 - 22u00
- Gent: 16/05/2018 Telkens van 19u00 - 22u00
- Antwerpen: 19/06/2018 Telkens van 19u00 - 22u00

Kostprijs

Leden BVA: € 112,5 (excl. BTW) – 40% korting mogelijk via KMO Portefeuille

Niet – leden BVA: € 125 (excl. BTW) – 40% korting mogelijk via KMO Portefeuille

DOCENT

Johan Rutgeerts

heeft jarenlange ervaring als architect en urbanist. Hij richtte in 2008 samen met architect Liesbeth De Paepe B-111 architectenassociatie op, een bureau dat zich richt op architectuur, stedenbouw en ruimtelijke ordening.

Hij is daarnaast ook werkzaam als hoofddocent bij de faculteit architectuur in de KU Leuven. Hij ontwikkelde op de KU Leuven tevens de tool voor de Orde van architecten. Daarnaast geeft hij ook nog diverse andere managementopleidingen voor architecten.

Momenteel heeft hij zijn beroeps carrière een nieuwe wending gegeven door samen te werken met een nieuw jong en dynamisch architectuurteam. Johan is tevens reeds jaren benoemd lid van de nationale en Vlaamse Raad van Orde van Architecten. Hij is ook voorzitter van de PROCORO van de provincie Oost-Vlaanderen.



OPLEIDING BRANDPREVENTIE: NIEUWE WETGEVING BRANDVEILIGHEID

Op het vlak van brandbeveiliging is er de laatste tijd heel wat veranderd. Er werden nieuwe normen van toepassing voor het ontwerpen en plaatsen van branddetectie. De oude norm NBNS21-100 werd vervangen door nieuwe documenten. Gedurende deze 2 sessies leert u de nieuwe norm beter kennen en ontdekt u wat de gevolgen voor u zijn als architect. Tevens wordt er ook ingegaan op de wijzigingen in het art 104 van het AREI en het KB van 28 maart 2014.

PROGRAMMA

NBN/DTD S 21-100-1: Branddetectie- en brandmeldsystemen

Deel 1: Regels voor de risicoanalyse en de evaluatie van de behoeftes, de studie en het ontwerp, de plaatsing, de indienststelling, de controle, het gebruik, het nazicht en het onderhoud

NBN/DTD S 21-100-2: Branddetectie- en brandmeldsystemen

Deel 2: Kwalificaties en competenties

PRAKTISCHE GEGEVENS

- Gent: 22/03/2018 van 13u30 - 17u30
- Aalst: 19/04/2018 van 13u30 - 17u30
- St - Niklaas: 24/05/2018 van 13u30 - 17u30

Kostprijs

Leden BVA: € 112,50 (excl. BTW) - 40% korting mogelijk via KMO Portefeuille

Niet - leden BVA: € 125 (excl. BTW) - 40% korting mogelijk via KMO Portefeuille

DOCENT

Marc Debrabandere

Marc Debrabandere was meer dan 30 jaar werkzaam bij Vinçotte. Met deze jarenlange ervaring startte hij daarna zijn eigen bedrijf MDB consultancy op. Met zijn bedrijf biedt hij ondersteuning op het gebied van veiligheid, omgeving en kwaliteit. Daarnaast helpt hij ook mee bij het ontwerpen van automatische branddetectie installaties. Ook geeft hij support op het vlak van productaansprakelijkheid en bij het opstellen van technische handleidingen.



OPLEIDING IT: REVIT

Revit Architecture is het geavanceerde systeem voor het modelleren van bouwkundige informatie (BIM) in 3D. Men kan alles altijd en overal wijzigen en Revit Architecture zorgt voor de coördinatie van deze wijziging. Als gevolg zijn uw ontwerp en uw documentatie altijd gecoördineerd, consistent en compleet. Architecten, ingenieurs, tekenaars en andere professionals gebruiken Revit voor het maken, weergeven, beheren, uitzetten, delen en opnieuw gebruiken van nauwkeurige, zeer gedetailleerde tekeningen.

Beperkt aantal plaatsen: Deze opleiding gaat door in een computerlokaal hierdoor zijn er maximum 15 plaatsen beschikbaar

PROGRAMMA

- Introductie van het BIM (Building Information Model) concept;
- Verkennen van de gebruikersinterface;
- Opstarten van projecten, het projectsjabloon;
- Randvoorwaarden, stramienen en niveaus;
- Werken vanuit een massastudie;
- De stedenbouwkundige onderlegger;
- Objectstijlen, categorieën en materialen;
- Parameters en beperkingen (constraints);
- Maken en gebruiken van views;
- Manipuleren en modificeren van het gebouwmodel;
- Detailleren en tekenen;
- Annotaties, maatvoering, tekst, etc.;
- Legenda's en tabellen;
- Samenstellen en afdrukken van een blad;
- Exporteren naar DWG.

PRAKTISCHE GEGEVENS

- Brugge: 17/04/18, 24/04/2018, 08/05/2018, 15/05/2018, 22/05/2018, 29/05/2018, 05/06/2018, 12/06/2018, 19/06/2018, 26/06/2018 (Telkens van 18u30 - 21u30)
- Gent: 30/04/18, 07/05/18, 14/05/18, 28/05/18, 04/06/18 (Telkens van 09u00 - 12u00 & 13u00 - 16u00)

Antwerpen en Leuven: wachtlijst - en op maat mogelijk

Kostprijs

Leden BVA: € 648 (excl. BTW) - 40% korting mogelijk via KMO Portefeuille

Niet - leden BVA: € 720 (excl. BTW) - 40% korting mogelijk via KMO Portefeuille

DOCENT

Steven Vandendriessche

is eigenaar en interieurarchitect bij Kong-cept. Als interieurarchitect staat hij in voor de inrichting van privé-woningen, winkels, kantoren, hotels, verkoopsmagazijnen en restaurants. Dit zowel voor nieuwbouw als verbouwingen. Door jarenlange ervaring heeft hij een grote kennis opgedaan van de huidige digitale tekentechnieken (zowel 2d als 3d). Door deze kennis en op vraag van de bedrijven staat hij regelmatig in voor het opleiden in de digitale technieken van hun medewerkers.



EEN BREDE WAAIER AAN LEERFORMULES

TRAINING

COACHING

ADVIES



SBM traint, coacht en adviseert. In zijn campussen biedt SBM een ruim gamma bedrijfgerichte, actuele opleidingen aan. Daarnaast - en niet in het minst - is SBM gekend als ervaren specialist in maatoplossingen en in-house trainingen. Met, voor en in bedrijven dus. In nauw overleg met onze klanten, flexibel en zeer resultaatgericht.

www.sbm.be

| ANTWERPEN | BRUGGE | BRUSSEL | GEEL | KORTRIJK |
| MECHELEN | OOSTENDE | ROESELARE | SINT-NIKLAAS |
Tel. 078 35 36 38 - Fax 050 39 06 65 - info@sbm.be

volg ons op:



m.z. Spoorwegstraat 14 • 8200 Brugge